

## ZAPYTANIE OFERTOWE

<b>Nieruchomość</b>	Budynek mieszkalny wielorodzinny
<b>Adres</b>	ul. Czarnucha 9-11; Poznań
<b>Temat</b>	Projekt wykonawczy wiaty na rowery wraz z przebudową wiaty śmietnikowej.

Szanowni Państwo,

Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości ul. Czarnucha 9-11 w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie projektu wykonawczego wiaty na rowery wraz z przebudową wiaty śmietnikowej przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym w niżej wymienionym zakresie:

### 1. Inwentaryzacji

Wykonanie inwentaryzacji istniejącej wiaty śmietnikowej w celu stworzenia modelu przestrzennego wiaty na rowery, oraz wizualizacji koncepcji

### 2. Koncepcji architektonicznej

Opracowanie koncepcyjne mające na celu ustalenie podstawowych parametrów programowych lub technologicznych obiektu, wstępnej koncepcji architektury obiektu wraz z zagospodarowaniem nieruchomości

### 3. Projektu wykonawczego

Wykonanie projektu wykonawczego wiaty na rowery wraz z przebudową wiaty śmietnikowej zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami. Dokumentacja projektu uwzględniająca:

- o lokalizację wiaty na rowery oraz komunikację zgodnie z załącznikiem nr 1
- o przesadzenie drzewa, które jest w kolizji z nową wiatą
- o przeniesienie rabatów na trawnik w stronę placu zabaw, wyrównanie obu rabat
- o montaż stojaków Improdukcja Modern 1 pod kątem 45°
- o realizację pokrycia dachu wiaty na rowery oraz dachu wiaty śmietnikowej w systemie dachu zielonego
- o wykonanie dojeżdżaczy oraz nawierzchni pod stojakami rowerowymi z kruszywa analogicznego jak pod innymi stojakami rowerowymi na terenie nieruchomości

### 4. Uzyskanie zgody od architekta

Przygotowanie oraz złożenie w imieniu Zamawiającego wszelkich wniosków uzgodnień niezbędnych do uzyskania zgody od architekta budynków przy ulicy Czarnucha 9-11 w Poznaniu.

## 5. Uzyskanie zgody od wymaganego organu

Przygotowanie oraz złożenie w imieniu Zamawiającego wszelkich wniosków uzgodnień niezbędnych do uzyskania zgody od wymaganego organu na prowadzenie prac.

## 6. Nadzoru Autorskiego

Pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji przedsięwzięcia budowlanego, mające na celu odpowiadanie na pytania Wykonawcy i Inwestora do projektu.

## 7. Kosztorys inwestorski

Wykonanie kosztorysu inwestorskiego obejmującego całość opracowania zgodnie z wytycznymi ujętymi w projekcie wykonawczym.

- oferta musi zawierać informację:
  - potwierdzenie, że okres ważności oferty wynosi min. 6 miesięcy,
  - wymagane doświadczenie przy wykonywaniu tego typu projektów
  - **termin przesyłania ofert: do 10.11.2022 r.**
  - adres nieruchomości: ul. Czarnucha 9-11; Poznań
- oferty prosimy kierować :
  - drogą mailową: [dawid.dudzik@palatyn.pl](mailto:dawid.dudzik@palatyn.pl)
  - osobiście w siedzibie firmy: PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o. o.

Osoba do kontaktu:

Dawid Dudzik

tel. 513-038-034

email: [dawid.dudzik@palatyn.pl](mailto:dawid.dudzik@palatyn.pl)

Załącznik nr 1

